



Webcast de Resultados 1T22

12/05/2022

O evento começará às 10:00 am BRT



Rodrigo Osmo

Diretor-Presidente (CEO)



Marcos Pinheiro

Diretor Executivo de Finanças
e Relações com Investidores (CFO)

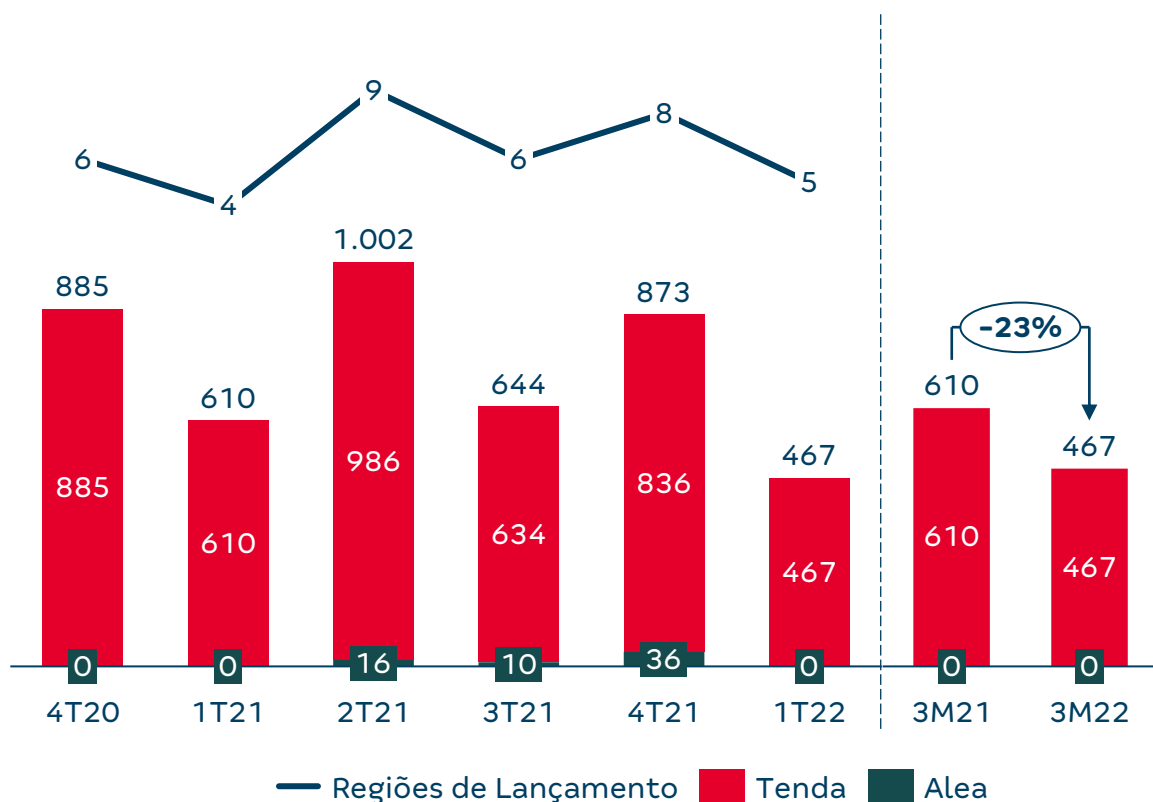


Resultados

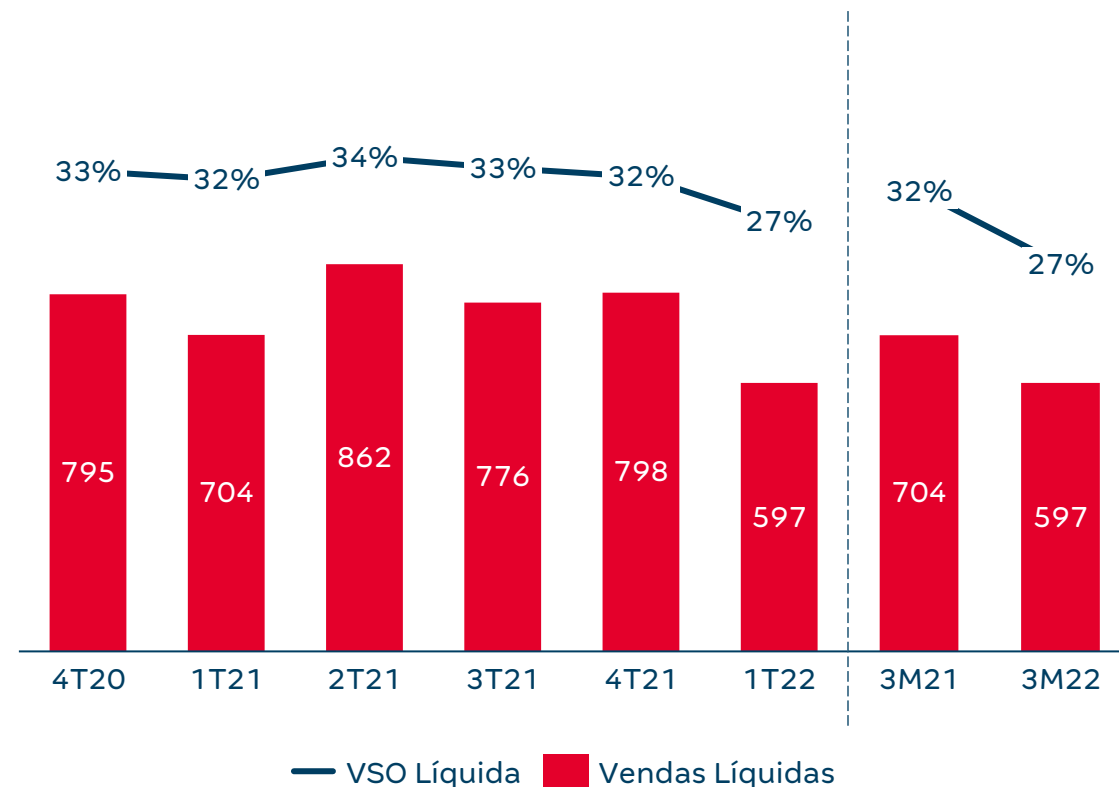
Webcast de
Resultados 1T22



**Lançamentos (VGV, R\$ milhões)
e Regiões de Lançamento (Quantidade)**



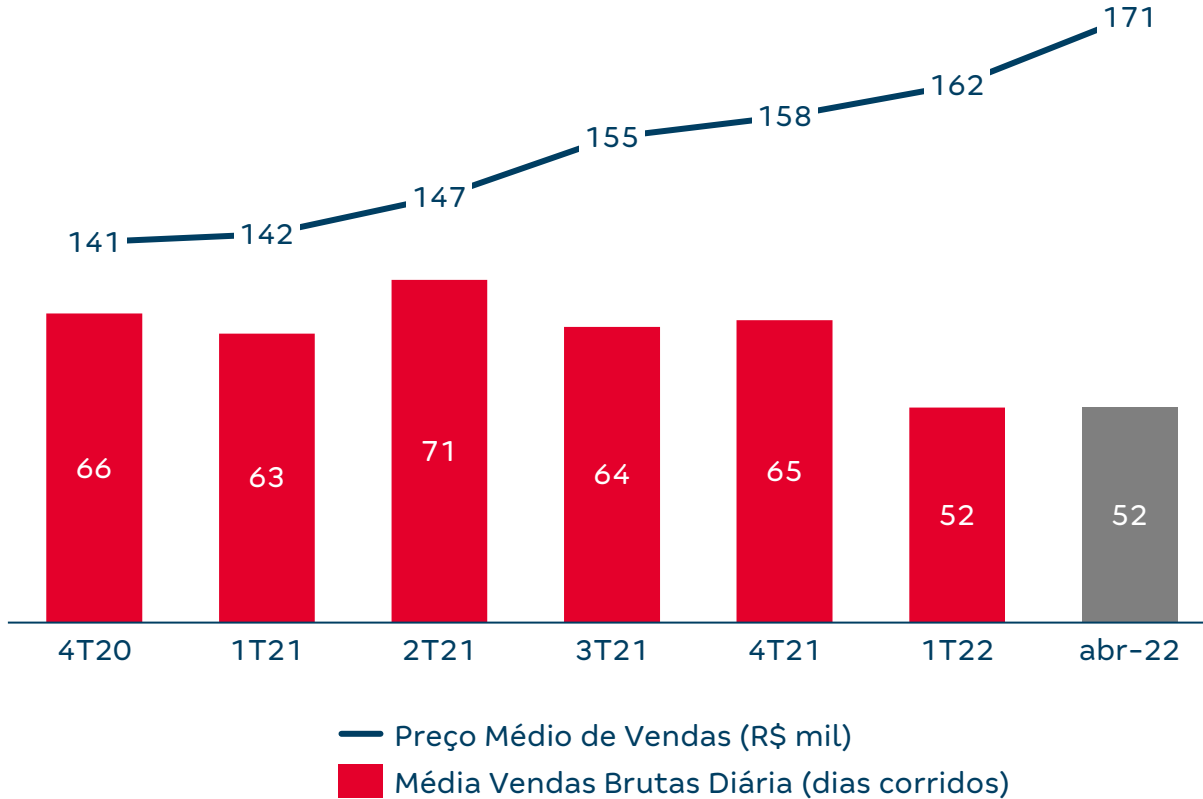
**Vendas Líquidas (VGV, R\$ milhões)
e VSO Líquida (%)**



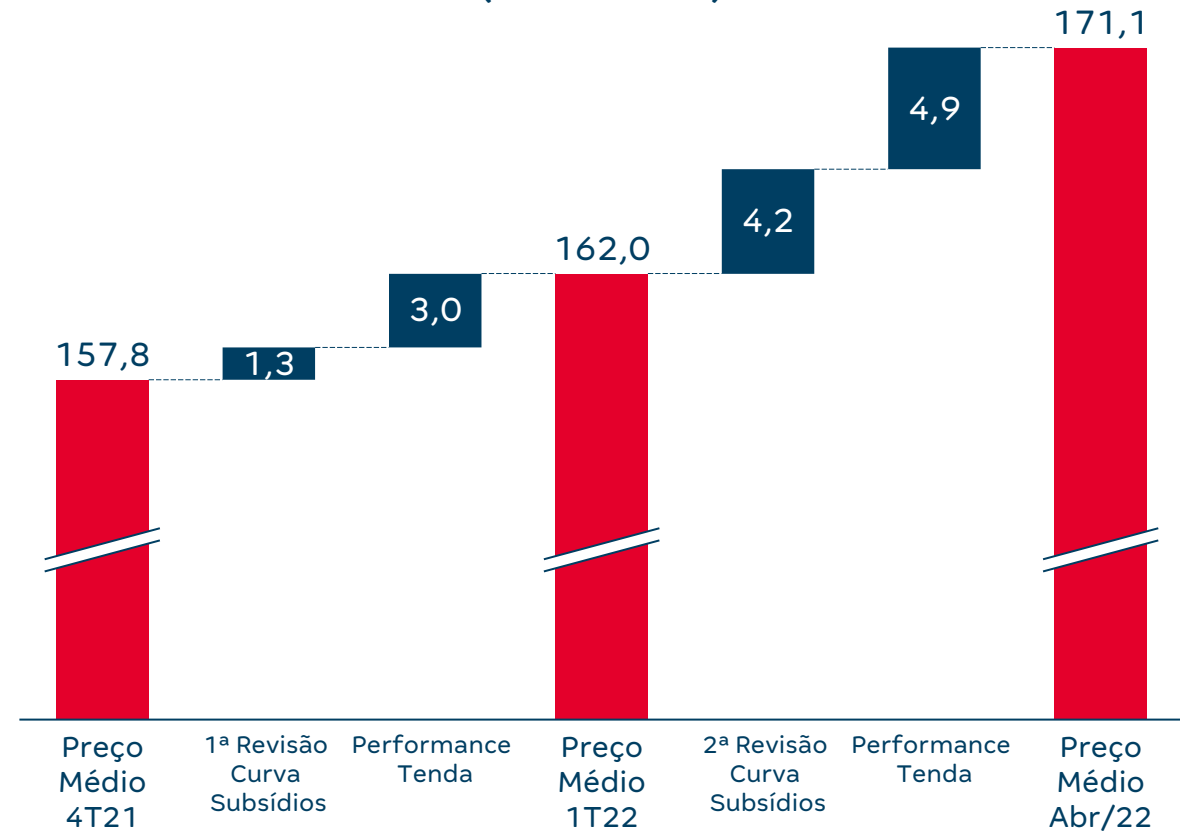
Continuamos ganhando preços sequencialmente, encerrando o mês de Abril com preço médio 5,6% superior ao 1T22

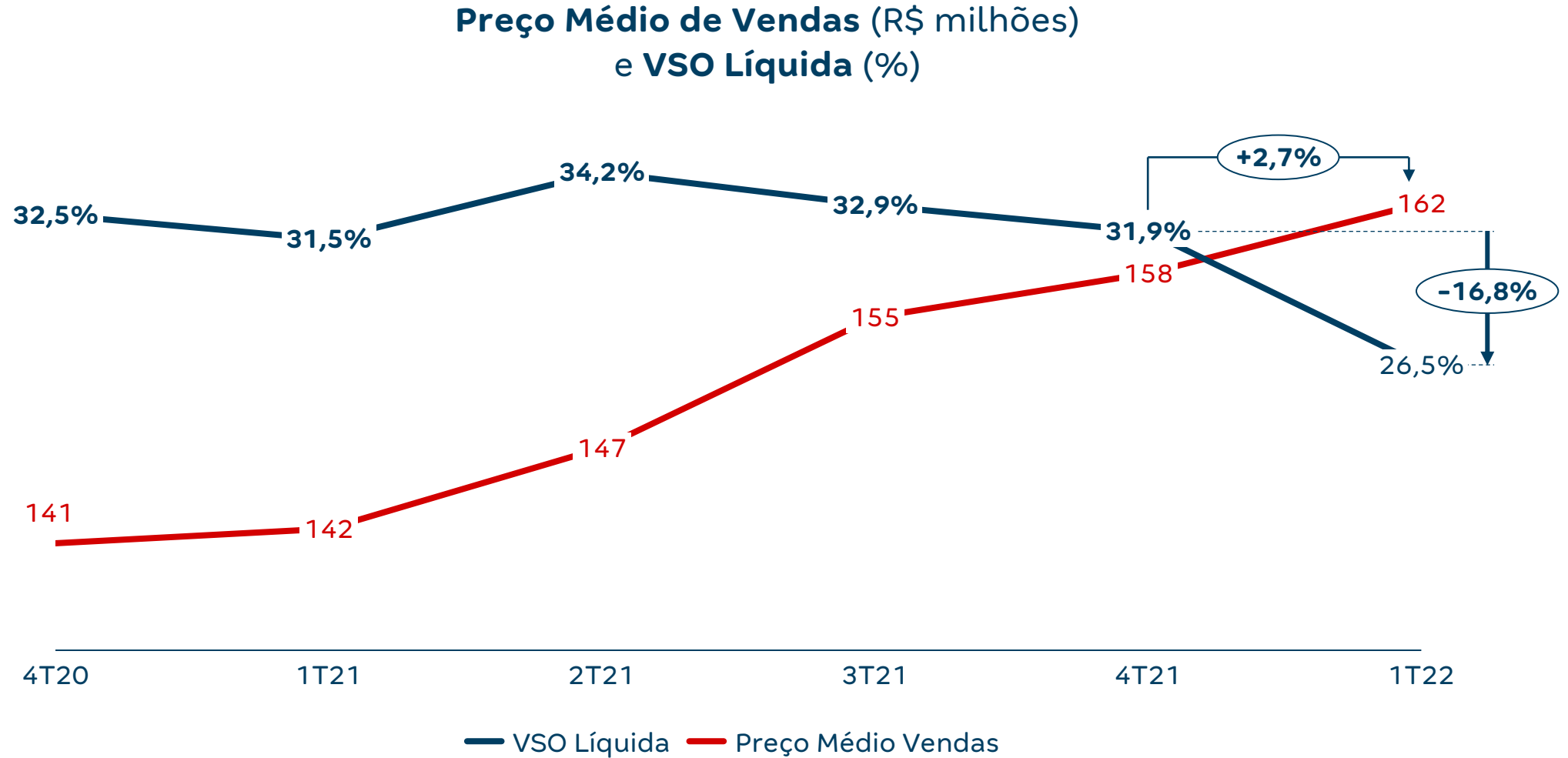


Desempenho de Vendas



Composição Ganho de Preço (em R\$ mil)

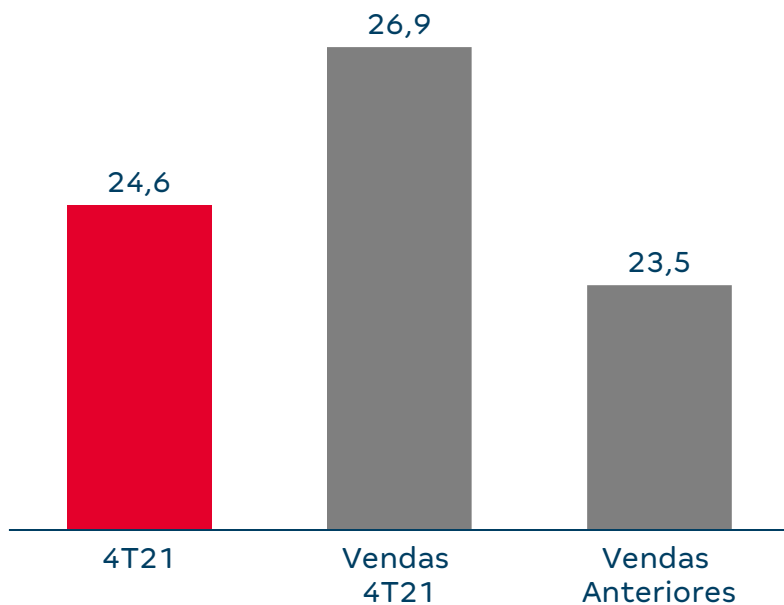




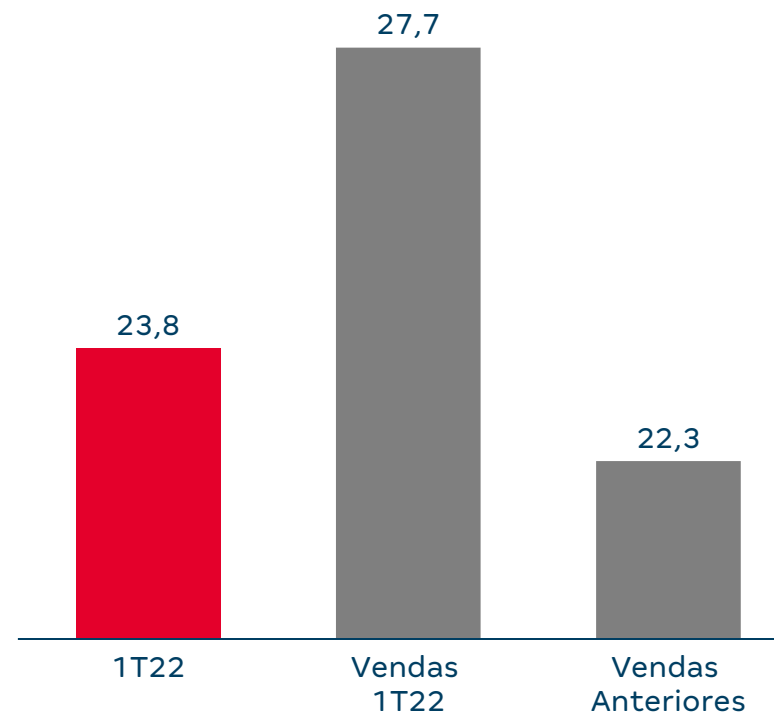
No trimestre conseguimos ganhar 1,1pp de margem REF das novas vendas, mesmo com o aumento da expectativa da inflação que impactou a REF consolidada



Margem REF 4T21

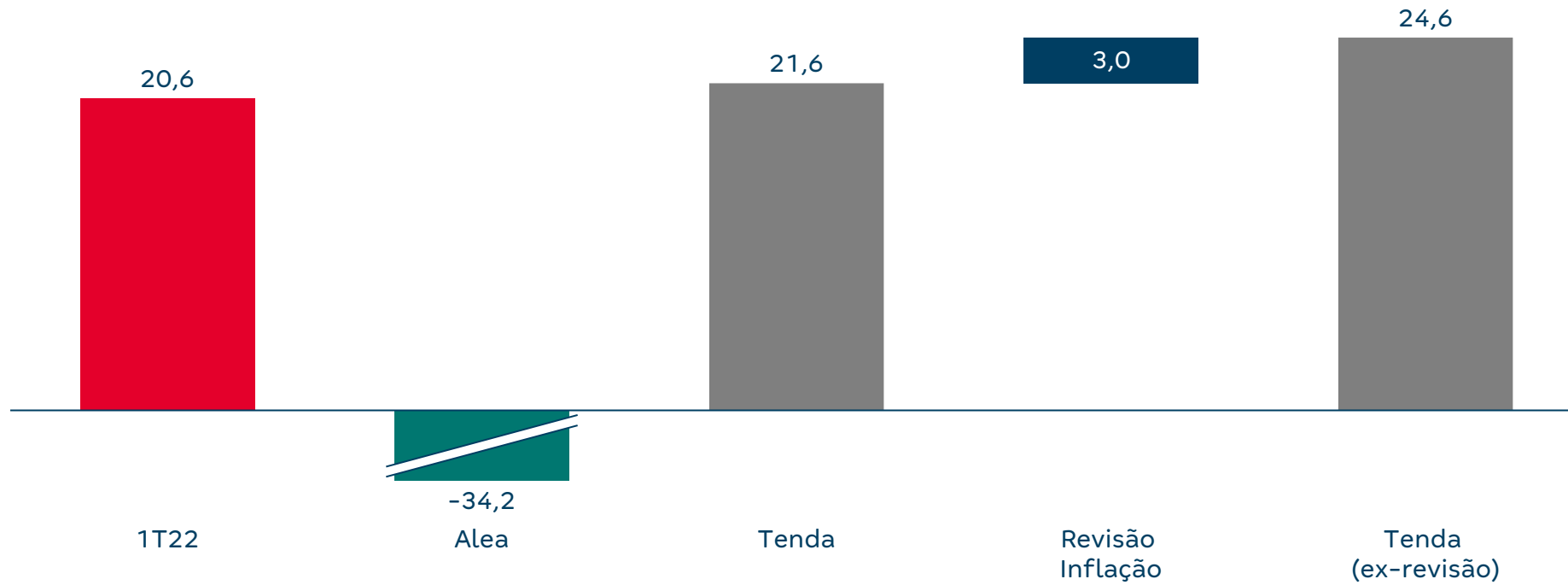


Margem REF 1T22



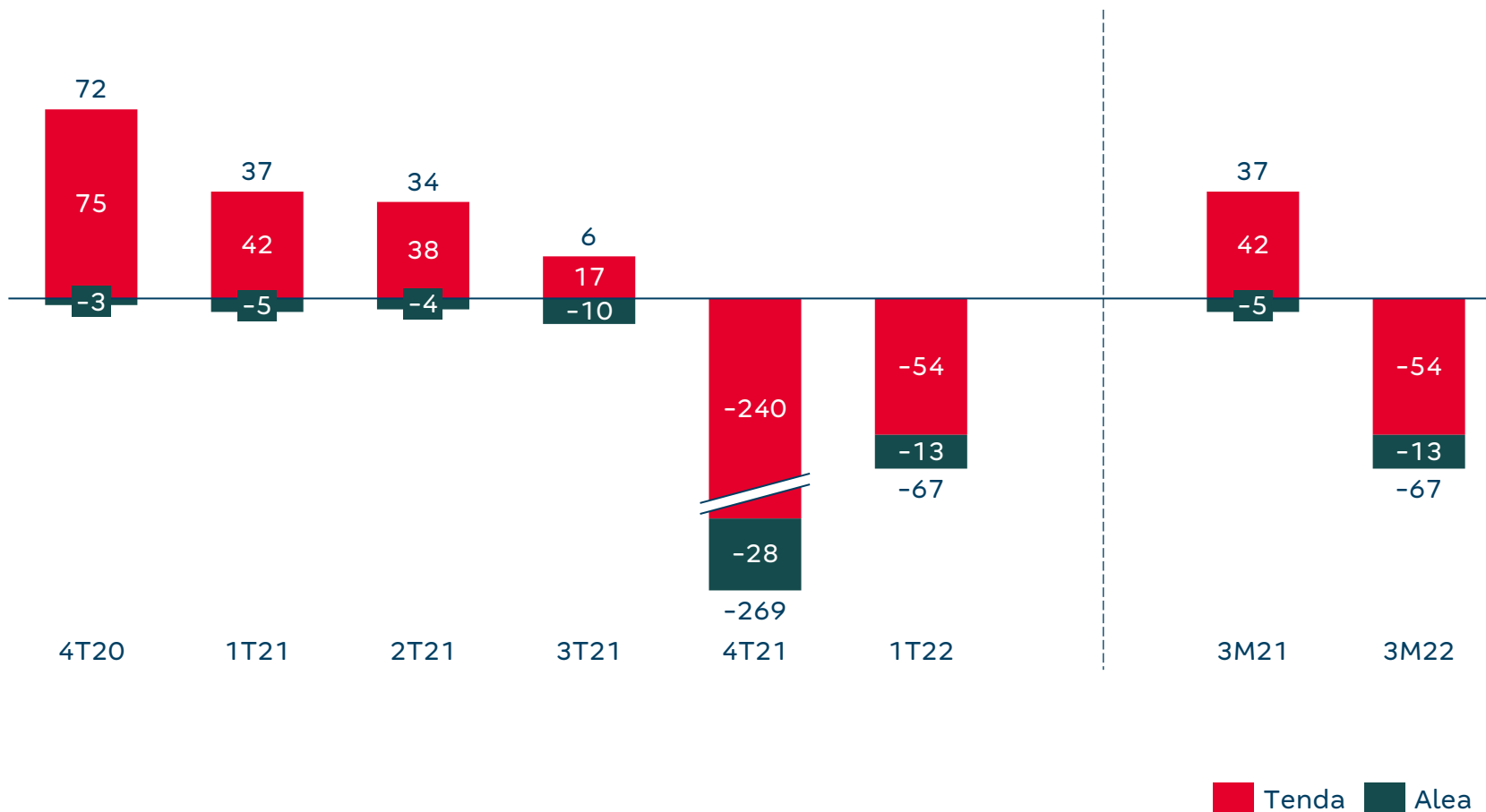


Margem Bruta Ajustada (%)





Lucro Líquido
(R\$ milhões)





Novas Notícias

Webcast de
Resultados 1T22



Adquirimos cinco terrenos totalizando 3,6 mil unidades com potencial VGV de lançamento de R\$499 milhões. **Ressaltamos que essas aquisições foram 95% em permuta;**

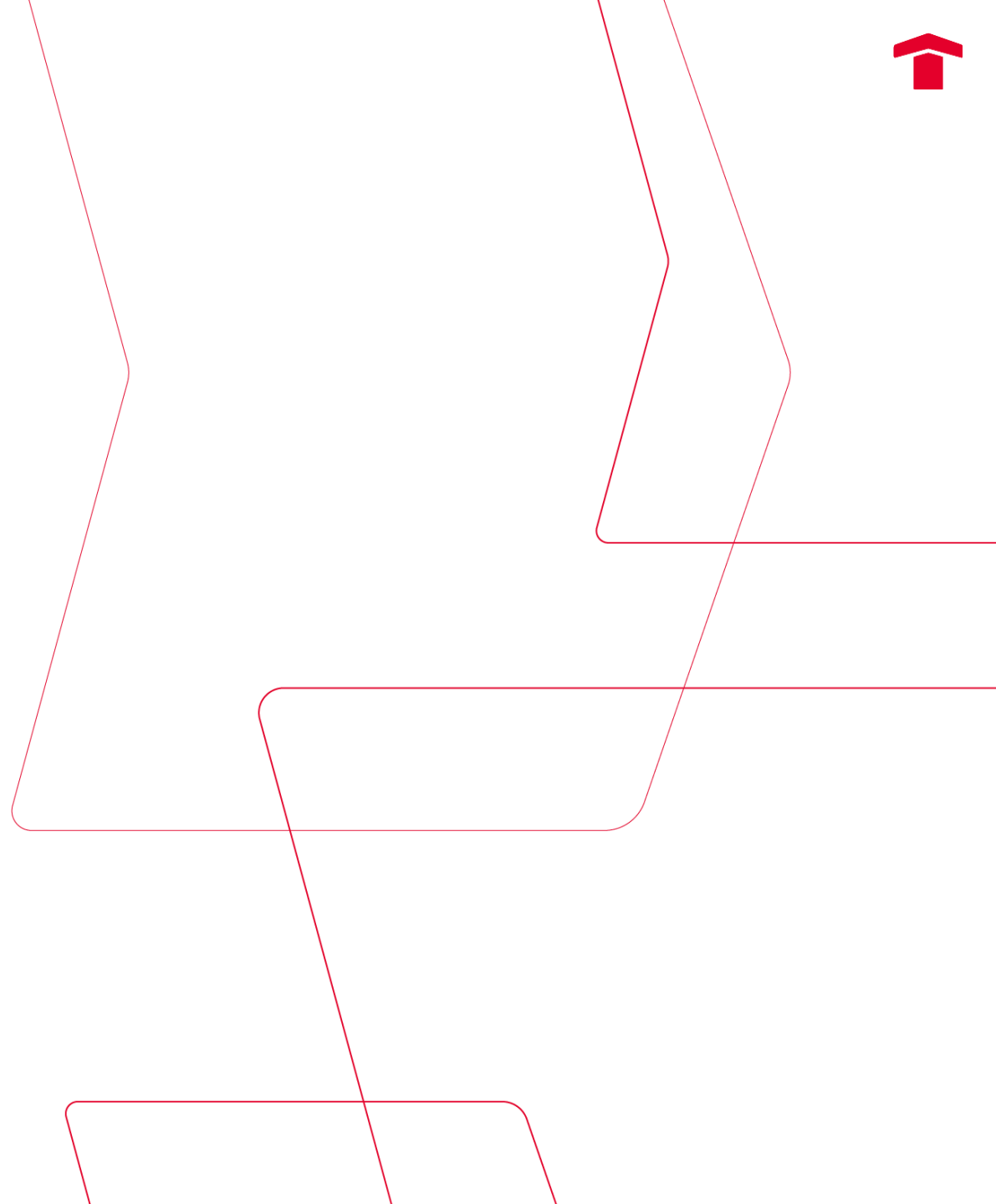


Finalizamos o empreendimento Alea localizado em Mogi, dando início ao ciclo de aprendizados do pós-ocupação;



Q&A

Webcast de
Resultados 1T22





Participants (2)

- yanoverfieldshaw (Me) [mute] [video]
- Room G-207 (Host) [mute] [video]

Raise Hand yes no go slower go faster more

Unmute Me

Audio Settings ^ Chat **Raise Hand** Q&A Leave Meeting

