

CONSTRUTORA TENDA S.A.
CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35
NIRE 35.300.348.206
Companhia Aberta

**COMUNICADO AO MERCADO
PARTICIPAÇÃO RELEVANTE**

CONSTRUTORA TENDA S.A. (B3: TEND3) ("Companhia") disponibiliza aos seus acionistas e ao mercado em geral, o recebimento do comunicado, na data de 22 de janeiro de 2025, de seu acionista Itaú Unibanco Holding S.A. (CNPJ/MF 60.872.504/0001-23), conforme anexo, por meio de empresas ou veículos controlados sob sua gestão ("Investidor"), para os fins do disposto da Instrução CVM 44/21, nos seguintes termos:

1. Em razão de contratos de derivativos e um *total return swap* de liquidação financeira, o somatório das ações ordinárias (TEND3) detidas pelo conjunto de empresas ou veículos controlados pelo Itaú Unibanco Holding S.A., foi reduzido ao montante de 5.067.900 (cinco milhões, sessenta e sete mil e novecentas) ações, correspondentes a 4,12% das ações ordinárias de emissão da Companhia;
2. O Itaú Unibanco Holding S.A. declara que a redução da participação não tem o objetivo de alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Tenda.

São Paulo, 22 de janeiro de 2025

Construtora Tenda S.A.
Luiz Mauricio de Garcia Paula
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

São Paulo, 17 de janeiro de 2025.

À

Construtora Tenda S.A.

Rua Boa Vista, nº 280, pavimentos 8º e 9º

CEP 01014-908, São Paulo, SP, Brasil.

At.: Sr. Luiz Mauricio de Garcia Paula, Diretor de Relações com Investidores

Ref.: Declaração de Participação Acionária Relevante – Art. 12 da Resolução CVM 44

Prezados,

O **Itaú Unibanco Holding S.A.**, instituição financeira com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, 100, Torre Olavo Setubal, Parque Jabaquara, CEP 04344-902, cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Brasil, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 60.872.504/0001-23, neste ato representado nos termos de seu estatuto social (“**Itaú Unibanco Holding**”), vem comunicar à **Construtora Tenda S.A.**, sociedade por ações de capital aberto com endereço na Rua Boa Vista, nº 280, Centro, CEP 01014-908, São Paulo, SP, Brasil, inscrita no CNPJ sob o nº 71.476.527/0001-35 (“**Tenda**”) que empresas ou veículos controlados pelo **Itaú Unibanco Holding** (“**Conglomerado Itaú**”) reduziram para menos de 5% (cinco por cento) a sua participação nas ações emitidas pela **Tenda**. Desta feita, nos termos do artigo 12 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada (“**Resolução CVM 44**”), informamos que a posição atual do **Conglomerado Itaú** é de:

- a) 5.067.900 (cinco milhões, sessenta e sete mil e novecentas) ações ordinárias de emissão da **Tenda**, correspondentes a 4,12% (quatro inteiros e doze centésimos por cento) do capital social da companhia;
- b) 734.900 (setecentos e trinta e quatro mil e novecentos) contratos de opção de compra (*call*) vendidos, 44.000 (quarenta e quatro mil) contratos de opção de compra (*call*) comprados; todos derivativos com liquidação física, resultando em uma exposição vendida equivalente a 545.731 (quinhentos e quarenta e cinco mil e setecentos e trinta e uma) ações ordinárias de emissão da **Tenda**; e
- c) Posição vendida equivalente a 4.500.000 (quatro milhões e quinhentas mil) ações ordinárias da **Tenda** em um derivativo *total return swap* de liquidação financeira.

As posições acima são detidas pelo Itaú Unibanco S.A., com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, 100, Torre Olavo Setúbal, Parque Jabaquara, CEP 04344-902, cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Brasil, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/4816-09, diretamente ou através do OITI Fundo de Investimento Multimercado CP IE, inscrito no CNPJ sob número 08.771.962/0001-56.

Adicionalmente, em atendimento ao disposto no artigo 12 da Resolução CVM 44, o **Itaú Unibanco Holding** declara que os negócios não têm o objetivo de alterar a composição do

controle ou a estrutura administrativa da Tenda. Diante do exposto, em atenção ao artigo 12 Resolução CVM 44, o **Itaú Unibanco Holding** solicita que V. Sas. Providenciem as comunicações pertinentes.

Permaneça à disposição de V.Sa. para quaisquer esclarecimentos adicionais acaso necessários.

Atenciosamente,

ITAÚ UNIBANCO HOLDING S.A.