

**CONSTRUTORA TENDA S.A.**

CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35

NIRE 35.300.348.206

*Companhia Aberta***COMUNICADO AO MERCADO  
PARTICIPAÇÃO RELEVANTE**

**CONSTRUTORA TENDA S.A.** (B3: TEND3) ("Companhia") disponibiliza aos seus acionistas e ao mercado em geral, o recebimento do comunicado, na data de 17 de dezembro de 2024, de seu acionista Itaú Unibanco Holding S.A. (CNPJ/MF 60.872.504/0001-23), conforme anexo, por meio de empresas ou veículos controlados sob sua gestão ("Investidor"), para os fins do disposto da Instrução CVM 44/21, nos seguintes termos:

1. Em razão de contratos de derivativos e um *total return swap* de liquidação financeira, o somatório das ações ordinárias (TEND3) detidas pelo conjunto de empresas ou veículos controlados pelo Itaú Unibanco Holding S.A., atingiu o montante de 9.632.400 (nove milhões, seiscentos e trinta e dois mil e quatrocentos) ações, correspondentes a 7,82% das ações ordinárias de emissão da Companhia;
2. O Itaú Unibanco Holding S.A. declara que a aquisição da participação não tem o objetivo de alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Tenda.

São Paulo, 18 de dezembro de 2024

**Construtora Tenda S.A.**

Luiz Mauricio de Garcia Paula

*Diretor Financeiro e de Relações com Investidores*

São Paulo, 17 de dezembro de 2024.

À

**Construtora Tenda S.A.**

Rua Boa Vista, nº 280, pavimentos 8º e 9º

CEP 01014-908, São Paulo, SP, Brasil.

At.: Sr. Luiz Mauricio de Garcia Paula, Diretor de Relações com Investidores

Ref.: Declaração de Participação Acionária Relevante – Art. 12 da Resolução CVM 44

Prezados,

O **Itaú Unibanco Holding S.A.**, instituição financeira com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, 100, Torre Olavo Setubal, Parque Jabaquara, CEP 04344-902, cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Brasil, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 60.872.504/0001-23, neste ato representado nos termos de seu estatuto social (“**Itaú Unibanco Holding**”), vem comunicar à **Construtora Tenda S.A.**, sociedade por ações de capital aberto com endereço na Rua Boa Vista, nº 280, Centro, CEP 01014-908, São Paulo, SP, Brasil, inscrita no CNPJ sob o nº 71.476.527/0001-35 (“**Tenda**”) que empresas ou veículos controlados pelo **Itaú Unibanco Holding (“Conglomerado Itaú”)** ultrapassaram 5% (cinco por cento) de participação nas ações emitidas pela **Tenda**. Desta feita, nos termos do artigo 12, §1º, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada (“**Resolução CVM 44**”), informamos que a posição atual do **Conglomerado Itaú** é de:

- a) 9.632.400 (nove milhões, seiscentas e trinta e duas mil e quatrocentas) ações ordinárias de emissão da **Tenda**, correspondentes a 7,82% (sete inteiros e oitenta e dois centésimos por cento) do capital social da companhia;
- b) 5.234.900 (cinco milhões, duzentos e trinta e quatro mil e novecentos) contratos de opção de compra (*call*) vendidos, 48.500 (quarenta e oito mil e quinhentos) contratos de opção de compra (*call*) comprados, 4.500.000 (quatro milhões e quinhentos) contratos de opção de venda (*put*) comprados e 40.000 (quarenta mil) ações ordinárias de emissão da **Tenda** vendidas a termo; todos derivativos com liquidação física, resultando em uma exposição vendida equivalente a 5.124.045 (cinco milhões, cento e vinte e quatro mil e quarenta e cinco) ações ordinárias de emissão da **Tenda**; e
- c) Posição vendida equivalente a 4.500.000 (quatro milhões e quinhentas mil) ações ordinárias da **Tenda** em um derivativo *total return swap* de liquidação financeira.

As posições acima são detidas por meio do Itaú Unibanco S.A., com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, 100, Torre Olavo Setúbal, Parque Jabaquara, CEP 04344-902, cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Brasil, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/4816-09, diretamente ou através do OITI Fundo de Investimento Multimercado CP IE, inscrito no CNPJ sob número 08.771.962/0001-56.

Adicionalmente, em atendimento ao disposto no artigo 12 da Resolução CVM 44, o **Itaú** declara que a aquisição da participação não tem o objetivo de alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da **Tenda**.

Diante do exposto, em atenção ao artigo 12 Resolução CVM 44, o **Itaú** solicita que V. Sas. Providenciem as comunicações pertinentes.

Permaneça à disposição de V.Sa. para quaisquer esclarecimentos adicionais acaso necessários.

Atenciosamente,

**ITAÚ UNIBANCO HOLDING S.A.**