

CONSTRUTORA TENDA S.A.
CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35
NIRE 35.300.348.206
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

RESGATE ANTECIPADO FACULTATIVO TOTAL DA 9ª EMISSÃO DE DEBÊNTURES

CONSTRUTORA TENDA S.A. (B3: TEND3) ("Companhia" ou "Tenda") comunica aos seus acionistas, debenturistas e ao mercado em geral que, em continuidade ao Aviso aos Debenturistas, divulgado em 18 de novembro de 2024, que realizou, nesta data, o pré-pagamento de R\$ 153.890.410,65 (cento e cinquenta e três milhões, oitocentos e noventa mil, quatrocentos e dez reais e sessenta e cinco centavos), referente ao total do principal e dos juros relativos ao "Instrumento Particular de Escritura da 9ª (Nona) Emissão de Debêntures Simples (TEND19), Não Conversíveis Em Ações, da Espécie Com Garantia Real, em Série Única, Para Distribuição Pública, Com Esforços Restritos, da Construtora Tenda S.A.", conforme aditada ("Escritura de Emissão" e "9ª Emissão").

A 9ª Emissão foi celebrada entre a Companhia e Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A, na qualidade de agente fiduciário, em 15 de setembro de 2021, envolvendo o valor principal de R\$ 150.000.000,00 (cento e cinquenta milhões de reais), com custo correspondente à Taxa DI + 1,85% ano, desde a primeira data de integralização até 25 de agosto de 2022 (data em que a taxa foi ajustada para DI + 3,6% ao ano). O vencimento das debêntures estava previsto para 15 de setembro de 2026 e essa antecipação reforça o compromisso da empresa em perseguir melhores custos/estruturas de financiamento.

Para mais informações, entre em contato com o Departamento de Relações com Investidores por meio do endereço de ri@tenda.com.

São Paulo, 22 de novembro de 2024

Construtora Tenda S.A.
Luiz Mauricio de Garcia Paula
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores