

CONSTRUTORA TENDA S.A.

Corporate Taxpayer's Registry (CNPJ/MF) No. 71.476.527/0001-35

Corporate Registry Identification Number (NIRE) 35.300.348.206

Publicly Traded Company

Notice to the Market

Relevant Stake

CONSTRUTORA TENDA S.A. (B3: TEND3) ("Company") hereby discloses to the market the communication received on October 11th, 2024, from its shareholder Banco Santander (Brasil) S.A (CNPJ 90.400.888/0001-42), in aggregate form, through the funds under its management ("Investor"), pursuant to CVM Resolution 44/21, as follows:

1. Due to the performance of operations in the spot market, the sum of common shares (TEND3) held by the funds managed by Banco Santander (Brasil) S.A, amounted to 6,899,845 (six million, eight hundred and ninety-nine thousand, eight hundred and forty-five) shares, corresponding to 5.61% of the ordinary shares issued by the Company.
2. The investor clarifies that the Operation was carried out exclusively for the purpose of closing the position related to derivative instruments entered into with Santander, with provision for settlement exclusively in cash.
3. The Investor declares that the purpose of the participation is not aimed at changing the controlling group or the administrative structure of the Company.

São Paulo, October 11th, 2024

Construtora Tenda S.A.

Luiz Mauricio de Garcia Paula

Chief Finance and Investor Relations Officer



São Paulo, 07 de outubro de 2024.

Ao Diretor de Relações com Investidores de Construtora Tenda S.A.

Ref.: Negociação de participação acionária relevante da Companhia, nos termos da RCVM nº 44, Art. 12.

Prezado Sr. Diretor de Relações com Investidores,

O Banco Santander (Brasil) S.A., instituição financeira inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 90.400.888/0001-42, com endereço comercial à Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 2041 – CJ 281, Bloco A, Vila Nova Conceição, CEP 04543-011, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo (“**Santander**”), por seus representantes legais abaixo assinados, cumprindo o que estabelece o artigo 12, da Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada (“**RCVM nº 44**”), comunica que realizou negociações relevantes por meio das quais, neste dia, tornou-se titular de 1.167.800 (um milhão, cento e setenta e sete mil e oitocentas) ações ordinárias de emissão da Construtora Tenda S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 476.527/0001-35 (“**Tenda**” ou “**Companhia**”, respectivamente) (“**Operação**”).

Nesse sentido, considerando a Operação, bem como as 5.732.045 (cinco milhões, setecentos e trinta e duas mil e quarenta e cinco) ações ordinárias que já eram de titularidade do Santander previamente à realização da Operação, este se tornou titular de 6.899.845 (seis milhões, oitocentos e noventa e nove mil, oitocentos e quarenta e cinco) ações ordinárias da Companhia, correspondente a 5.61% do total de ações de emissão da Companhia.

O Santander esclarece que a Operação foi realizada **exclusivamente** com a finalidade de zeragem de posição relacionada a instrumentos de derivativos firmados entre o Santander, com previsão de liquidação exclusivamente **financeira**.

O Santander afirma que não tem interesse em exercer ou participar do controle ou grupo de controle da Companhia, bem como não objetiva altear a estrutura administrativa da Companhia.

Não obstante, o Santander informa que não faz parte de nenhum contrato ou acordo dispendo sobre o direito de voto ou sobre a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia.

Nos termos do artigo 12, §6º, da RCVM 44, solicitamos ao Diretor de Relações com Investidores da Companhia a gentileza de que tome as providências para a imediata transmissão das informações aqui contidas à Comissão de Valores Mobiliários – CVM e à B3 S.A. – Brasil, Bolsa e Balcão.

DocuSigned by:

Rafael Abujamra Kappaz

682F5111FC2148E...

DocuSigned by:

Leonardo Mendes Cabral

F1CAA0B09B10488...

BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.

Rafael Abujamra Kappaz

Leonardo Mendes Cabral