

CONSTRUTORA TENDA S.A.
CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35
NIRE 35.300.348.206
Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

ASSINATURA DOS CONTRATOS DO PROGRAMA HABITACIONAL PODE ENTRAR

CONSTRUTORA TENDA S.A. (B3: TEND3) (“Companhia”) comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, no dia 27 de setembro de 2024, firmou dois contratos para a venda de unidades habitacionais referentes ao Programa Habitacional *Pode Entrar* (“Programa”). Os contratos assinados são referentes aos projetos (i) Città Vila Prudente, totalizando 1.984 (mil novecentos e oitenta e quatro) unidades, corresponde a um valor de R\$ 396,2 milhões de VGV, e (ii) Guarapiranga, no qual a Companhia possui 50% de participação, em parceria com a Direcional Engenharia S.A, com total de 655 (seiscentos e cinquenta e cinco) unidades (participação da Companhia), corresponde ao valor de R\$ 135,4 milhões de VGV (participação da Companhia). A previsão de pagamento do sinal, que representa 15% do VGV total dos empreendimentos, está programada para novembro de 2024.

O Pode Entrar é um programa habitacional da Prefeitura de São Paulo que visa facilitar ainda mais o acesso à habitação na cidade, somando-se a outros relevantes programas habitacionais estaduais e federais. No dia 26 de dezembro de 2023 a Companhia assinou seu primeiro contrato no âmbito do Programa, referente ao projeto Estação Tolstoi, com total de 216 (duzentos e dezesseis) unidades corresponde a um valor de R\$ 45,3 milhões.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral devidamente informados do andamento do programa e fatos julgados relevantes serão tempestivamente comunicados ao mercado.

São Paulo, 27 de setembro de 2024

Construtora Tenda S.A.
Luiz Mauricio de Garcia Paula
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores