

**CONSTRUTORA TENDA S.A.**  
CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35  
NIRE 35.300.348.206

## **Comunicado ao Mercado Participação Relevante**

**CONSTRUTORA TENDA S.A.** (B3: TEND3) (“Companhia”) disponibiliza ao mercado comunicado recebido na data de 13 de setembro de 2023 de seu acionista Goldman Sachs (CNPJ 05.479.103/0001-08), de forma agregada, por meio dos fundos sob sua gestão (“Investidor”), para os fins do disposto da Instrução CVM 44/21, nos seguintes termos que:

1. Em razão da realização de operações no mercado à vista, o somatório das ações ordinárias (TEND3) detidas pelo conjunto de fundos geridos pela Goldman Sachs, atingiu o montante de 6.192.469 (seis milhões cento e noventa e dois mil quatrocentos e sessenta e nove) ações, correspondentes a 5,03% das ações ordinárias de emissão da Companhia.
2. O investidor declara que do número total acima, 475.659 (quatrocentos e setenta e cinco mil seiscentos e cinquenta e nove) correspondentes a 0,39% das ações ordinárias tomadas por meio de empréstimo.
3. O Investidor declara que não tem o objetivo de alterar a composição do controle acionário ou estrutura administrativa da Companhia.

São Paulo, 13 de setembro de 2023

**Construtora Tenda S.A.**  
Luiz Mauricio de Garcia Paula  
*Diretor Financeiro e de Relações com Investidores*

September 13, 2023

To

**CONSTRUTORA TENDA S.A.**

Attn.: Investor Relations Officer

**Ref.: Acquisition of Shares**

Dear Sir or Madam,

Goldman Sachs & Co. LLC (“Goldman Sachs”), a New York limited liability company, registered as a broker-dealer and as an investment adviser pursuant to the laws of the United States Securities and Exchange Commission,<sup>38</sup> a subsidiary of The Goldman Sachs Group, Inc., and enrolled with the C.N.P.J. under No. CNPJ 05.987.216/0001-06, Goldman Sachs International (“GSI”), a subsidiary of The Goldman Sachs Group, Inc., and enrolled with the C.N.P.J. under No. 05.479.103/0001-08, together with other subsidiaries of The Goldman Sachs Group, Inc., namely Goldman Sachs do Brasil Banco Múltiplo S.A., enrolled with the C.N.P.J. under No. 04.332.281/0001-30, (the “Goldman Entities”) by its undersigned legal representatives, in fulfillment of the obligation set forth in article 12, caput and §4, of CVM Resolution No. 44, dated August 23, 2021, as amended (“Resolution CVM 44”), hereby informs you that on September 12, 2023, the Goldman Entities entered into transactions that resulted in a physically settled derivative position equivalent to 6,192,469 (six million one hundred ninety-two thousand four hundred and sixty-nine) common shares issued by **CONSTRUTORA TENDA S.A.** (the “Company”), or 5.03% (five point zero-three) of the shares of the Company.

Detailed position below:

13 de setembro de 2023

Para

**CONSTRUTORA TENDA S.A.**

At.: Diretor de Relações com Investidores

**Ref.: Aquisição de Ações**

Prezados Senhores e Senhoras,

Goldman Sachs & Co. LLC (“Goldman Sachs”), uma *limited liability company* devidamente organizada e existente de acordo com as leis do Estado de Nova Iorque e registrada como uma corretora e consultora de investimentos conforme as leis da Comissão de Câmbio e Valores Mobiliários dos Estados Unidos (*United States Securities and Exchange Commission*), subsidiária do The Goldman Sachs Group, Inc., e inscrita no C.N.P.J. sob nº CNPJ 05.987.216/0001-06, Goldman Sachs International (“GSI”), inscrita no C.N.P.J. sob nº 05.479.103/0001-08, e outras subsidiárias do The Goldman Sachs Group, Inc., nomeadamente Goldman Sachs do Brasil Banco Múltiplo S.A., inscrito no C.N.P.J. sob o nº 04.332.281/0001-30, (as “Entidades Goldman”), por seus representantes legais abaixo assinados, em cumprimento ao que estabelece o artigo 12, *caput* e §4º, da Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada (“Resolução CVM 44”), comunicam que, em 12 de setembro de 2023, as Entidades Goldman realizaram operações que resultaram em uma posição de derivativos com liquidação física equivalente a 6.192.469 (seis milhões, cento e noventa e duas mil, quatrocentas e sessenta e nove) ações ordinárias de emissão de **CONSTRUTORA TENDA S.A.** (a “Companhia”), ou 5,03% (cinco vírgula zero três) das ações da Companhia.

Posição detalhada abaixo:

Reportable Summary/Resumo da Posição		
Common Shares/Ações Ordinárias – *TEND3	Number of Shares	%
<b>Physically Settled / Liquidação Física</b>		
Equity held Posição à vista	6,668,128	5.42
ADR instruments held (TEND3) Posição à vista - ADR (TEND3)	0 <sup>1</sup>	0.00
Borrows Empréstimo de ações (posição tomadora)	0	0.00
Loan Empréstimo de ações (posição doadora)	(475,659)	(0.39)
Physically settled derivatives (long positions) Derivativos de liquidação física (posição comprada)	0	0.00
Physically settled derivatives (short positions) Derivativos de liquidação física (posição vendida)	0	0.00
<b>Total Holdings</b>	<b>6,192,469</b>	<b>5.03</b>
<b>Cash Settled Derivatives / Derivativos Liquidação Financeira</b>		
Cash settled ISDA OTC derivatives (long positions) Derivativos ISDA de balcão de liquidação exclusivamente financeira (posição comprada)	1,900 <sup>2</sup>	0.00
Cash settled ISDA OTC derivatives (short positions) Derivativos ISDA de balcão de liquidação exclusivamente financeira (posição vendida)	0 <sup>3</sup>	0.00
<b>Shares Not Yet Issued</b>		
Convertible Debentures debêntures conversíveis		0 <sup>1</sup>
<sup>(1)</sup> – The number already considers the conversion into the respective class. O número apresentado já considera a conversão em classe respectiva. <sup>(2) / (3)</sup> – Based on the notional amount of derivatives. Com base no valor nocional dos derivativos.		

This is a minority investment that does not involve a change in the composition of corporate control or a change in the management structure of the Company. Currently, the Goldman Entities do not target any quantity of the Company's shares. Other than as disclosed herein, there are no convertible debentures already held, directly or indirectly, by

Este é um investimento minoritário que não envolve mudança na composição do controle acionário ou na alteração da estrutura administrativa da Companhia. Atualmente, as Entidades Goldman não visam adquirir outras ações da Companhia. As Entidades Goldman, ou quaisquer de suas afiliadas ou controladas, não detém, direta e/ou

the Goldman Entities, nor any agreement or contract regulating voting rights or the purchase and sale of securities issued by the Company, to which the Goldman Entities are a party.

In accordance with article 12, § 6º of Resolution CVM 44, we request the Investor Relations Officer to kindly take the necessary provisions for the immediate transmission of the information contained herein to the Securities and Exchange Commission - CVM and to the B3 S.A. – Brasil, Bolsa e Balcão.

We remain at your disposal should you need any further clarification of this matter. With respect to the subject of this letter, you may contact Fernanda Freire, telephone (55 11) 3371-4572, e-mail [fernanda.freire@gs.com](mailto:fernanda.freire@gs.com), with offices at Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 16<sup>th</sup> floor, Itaim Bibi, São Paulo, SP, Brasil.

Sincerely,  
September 13, 2023

**Goldman Sachs & Co. LLC**



Kateryna Osmachko

Vice President/Vice Presidente

**Goldman Sachs International**



Kateryna Osmachko

Vice President/Vice Presidente

indiretamente, debêntures conversíveis de emissão da Companhia, bem como não fazem parte de nenhum contrato ou acordo dispendo sobre direito de voto ou sobre a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia.

Nos termos do artigo 12, § 6º da Resolução CVM 44, solicitamos ao Diretor de Relações com Investidores da Companhia a gentileza de que tome as providências para a imediata transmissão das informações aqui contidas à Comissão de Valores Mobiliários - CVM e à B3 S.A. – Brasil, Bolsa e Balcão.

Permanecemos à disposição de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários. Em relação ao assunto tratado nesta correspondência, V.Sas. poderão contatar o Sr. Fernando Rosas, telefone (55 11) 3371-4572, email [fernanda.freire@gs.com](mailto:fernanda.freire@gs.com), com escritório na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 16º andar, Itaim Bibi, São Paulo, SP, Brasil.

Atenciosamente,

13 de setembro de 2023