

CONSTRUTORA TENDA S.A.
CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35
NIRE 35.300.348.206

Comunicado ao Mercado Participação Relevante

CONSTRUTORA TENDA S.A. (B3: TEND3) (“Companhia”) disponibiliza ao mercado comunicado recebido na data de 03 de abril de 2023 de seu acionista TOTAL RETURN INVESTMENT LLC. (CNPJ 34.259.954/0001-35), para os fins do disposto da Resolução CVM 44/21, nos seguintes termos que:

1. Em razão da realização de operações no mercado à vista, o somatório das ações ordinárias (TEND3) detidas pelo acionista TOTAL RETURN INVESTMENT LLC., representado no Brasil pelo Banco BTG Pactual S.A. (CNPJ 30.306.294/0001-45), foi aumentado ao montante de 5.244.600 (cinco milhões duzentos e quarenta e quatro mil e seiscentas) ações, correspondentes a 5,03% das ações ordinárias de emissão da Companhia.
2. O Investidor declara que não tem o objetivo de alterar a composição do controle acionário ou estrutura administrativa da Companhia.

São Paulo, 04 de abril de 2023

Construtora Tenda S.A.
Luiz Mauricio de Garcia Paula
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Rio de Janeiro, 03 de abril de 2023.

À

CONSTRUTORA TENDA S.A.

At.: Sr. Luiz Garcia

E-mail: luiz.garcia@tenda.com e ri@tenda.com

Rua Boa Vista, nº 280, Centro

São Paulo, SP

CEP: 01014-908

Ref.: Aquisição de Participação Acionária Relevante da Construtora Tenda S.A. (“Tenda” ou “Companhia”).

Prezados Senhores,

TOTAL RETURN INVESTMENT LLC, sociedade incorporada sob as leis de Delaware, Estados Unidos da América, inscrita no CNPJ/ME sob número 34.259.954/0001-35, com endereço na 160 Greentree Drive, Suite 101, 19904, Kent County, Delaware, Estados Unidos da America (“Total Return”), representado no Brasil pelo Banco BTG Pactual S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 30.306.294/0001-45, vem, por meio desta, comunicar à V.Sas. e ao mercado em geral, nos termos da Instrução CVM 358 de 03 de janeiro de 2022 (“ICVM 358”), que passou a deter 5.244.600 ações ordinárias nominativas da Tenda (TEND3), que correspondem a 5,03% do capital social, do total emitido pela Companhia nessa espécie de ações.

Ressalta-se que a aquisição da participação acima tem natureza de investimento e não busca alterar a administração, composição de controle ou funcionamento da Companhia.

O Total Return não possui quaisquer derivativos relacionados à Companhia, e não faz parte de quaisquer acordos de acionistas.

Atenciosamente,

DocuSigned by:

F03CF887A26B4A7...

DocuSigned by:

A27A1D97B40E48C

TOTAL RETURN INVESTMENT LLC

Por seus Diretores Vitor Hugo Ribeiro Roquete e Ricardo Hausen Lamas

CONSTRUTORA TENDA S.A.

Corporate Taxpayer's Registry (CNPJ/MF) No. 71.476.527/0001-35

Corporate Registry Identification Number (NIRE) 35.300.348.206

**Notice to the Market
Relevant Stake**

CONSTRUTORA TENDA S.A. (B3: TEND3) ("Company") hereby discloses to the market the communication received on April 4th, 2023 from its shareholder TOTAL RETURN INVESTMENT LLC. (CNPJ 34.259.954/0001-35), pursuant to CVM Resolution 44/21, as follows:

1. Due to the performance of operations in the spot market, the sum of common shares (TEND3) held by the funds managed by TOTAL RETURN INVESTMENT LLC., represented in Brazil by Banco BTG Pactual S.A. (CNPJ 30.306.294/0001-45), was increased to 5,244,600 (five million two hundred forty-four thousand six hundred) corresponding to 5.03% of the common shares issued by the Company.
2. The Investor declares that the purpose of the participation is not aimed at changing the controlling group or the administrative structure of the Company.

São Paulo, April 4th, 2023

Construtora Tenda S.A.

Luiz Mauricio de Garcia Paula

Chief Finance and Investor Relations Officer

Rio de Janeiro, 03 de abril de 2023.

À

CONSTRUTORA TENDA S.A.

At.: Sr. Luiz Garcia

E-mail: luiz.garcia@tenda.com e ri@tenda.com

Rua Boa Vista, nº 280, Centro

São Paulo, SP

CEP: 01014-908

Ref.: Aquisição de Participação Acionária Relevante da Construtora Tenda S.A. (“Tenda” ou “Companhia”).

Prezados Senhores,

TOTAL RETURN INVESTMENT LLC, sociedade incorporada sob as leis de Delaware, Estados Unidos da América, inscrita no CNPJ/ME sob número 34.259.954/0001-35, com endereço na 160 Greentree Drive, Suite 101, 19904, Kent County, Delaware, Estados Unidos da America (“Total Return”), representado no Brasil pelo Banco BTG Pactual S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 30.306.294/0001-45, vem, por meio desta, comunicar à V.Sas. e ao mercado em geral, nos termos da Instrução CVM 358 de 03 de janeiro de 2022 (“ICVM 358”), que passou a deter 5.244.600 ações ordinárias nominativas da Tenda (TEND3), que correspondem a 5,03% do capital social, do total emitido pela Companhia nessa espécie de ações.

Ressalta-se que a aquisição da participação acima tem natureza de investimento e não busca alterar a administração, composição de controle ou funcionamento da Companhia.

O Total Return não possui quaisquer derivativos relacionados à Companhia, e não faz parte de quaisquer acordos de acionistas.

Atenciosamente,

DocuSigned by:

F03CF887A26B4A7...

DocuSigned by:

A27A1D97B40E48C

TOTAL RETURN INVESTMENT LLC

Por seus Diretores Vitor Hugo Ribeiro Roquete e Ricardo Hausen Lamas