

**CONSTRUTORA TENDA S.A.**  
CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35  
NIRE 35.300.348.206

## **COMUNICADO AO MERCADO**

**CONSTRUTORA TENDA S.A.** (“Companhia”), sociedade anônima, informa a seus acionistas e ao mercado em geral que, em 23 de fevereiro de 2023, recebeu o Ofício nº 291-2023-SLS (“Ofício”), por meio do qual a B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”), solicita manifestação da Companhia nos seguintes termos:

*“Em notícia veiculada pelo jornal Valor Econômico, em 23/02/2023, sob o título “Alea vai construir em lotes prontos para crescer rápido”, consta, entre outras informações, que a Alea, marca de construção industrializada de casas da Tenda, tem como desafio passar de cerca de 400 unidades erguidas em 2022 para 10 mil em 2026.*

*Solicitamos esclarecimentos sobre o item assinalado, até 24/02/2023, com a sua confirmação ou não, bem como outras informações consideradas importantes.”*

Em atendimento ao citado ofício, a Companhia esclarece que a informação veiculada reflete dados já divulgados relativos aos esforços para implementar o modelo de negócio baseado em “*offsite construction*” que podem ser encontrados:

- 1) No item 10.8.c.i, do Formulário de Referência da Companhia, desde a apresentação da versão 1, do documento relativo a 2021, divulgada em 31 de maio de 2021, e, ainda, conforme consta do mesmo item, da versão 14, do Formulário de Referência relativo a 2022, divulgada em 03 de fevereiro de 2023, respectivamente nas páginas 136 e 145, que encontram-se disponíveis para consulta nos sites de Relações com Investidores da Companhia, bem como da CVM e da B3, em atendimento à regulamentação aplicável, desde as datas de suas divulgações.
- 2) Nas apresentações disponibilizadas aos investidores nos eventos denominados “Tenda Day”, nos anos de 2020, 2021 e 2022, nos slides 20, 48 e 20, respectivamente, todos divulgados no IPE CVM, na categoria “Comunicado ao Mercado/Apresentação a analistas/agentes do mercado” em 16 de dezembro de 2020, 09 de dezembro de 2021 e 20 de dezembro de 2022, bem como no site de Relações com Investidores da Companhia. Em todas as apresentações, desde 2020, a Companhia, em uma “linha do tempo”, informou ao mercado que pretendia atingir 10.000 unidades em 2026.

Vale ressaltar que a referida informação, conforme divulgada tanto no Formulário de Referência, quanto nas apresentações realizadas nos eventos denominados Tenda Day, e reproduzida na notícia objeto do Ofício, é parte das metas ambicionadas pela Companhia no âmbito de seu plano de negócios, tendo sido devidamente divulgada nos termos da regulação aplicável, não existindo qualquer

informação adicional a ser divulgada pela Companhia, que já não tenha sido divulgada da forma adequada.

São Paulo, 24 de fevereiro de 2023

**Construtora Tenda S.A.**  
Luiz Mauricio de Garcia Paula  
*Diretor Financeiro e de Relações com Investidores*